

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 14 St 1527/2016

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.02.24. DO 07.04.2024. godine

DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA SUNČANI OTOK doo u stečaju, Podšupera 55,

Po rješenju TS Rijeka isplaćena je nagrada i trošak prethodnoj stečajnoj upraviteljici Lilijani Augustin, (izvod banke u prilogu izvještaju)

Ustanovljeno je da se sredstva u iznosu od 6.393,69 eur nalaze na kartici dužnika pri TS Rijeka. Molim isplatu sredstava u račun dužnika da bi se moglo pristupiti izradi završnog računa.

Nekretnina dužnika, posljednja preostala u postupku prodana je u stečaju, ugovor o kupoprodaji nekretnine stečajnog dužnika priložen je u spis podneskom od 12.prosinca 2023.godine., radi se o niže navedenoj nekretnini:

- Zemljišno knjižni odjel Krk, k.č.br. 5180/2 u naravi oranica površine 484 m2, upisano u zk. ul. br. 5261 Katastarska općina: 315877, DOBRINJ, na nekretnini stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama nema tereta.

Nekretnina je prodana Mareku Benušu iz Slovačke za vrijednost iz procjene vrijednosti 28.500,00 Eur. Izvršen je prijeboj potraživanja s osnova kupoprodajne cijene s potraživanjem kojeg kupac ima prema prodavatelju, nakon izvršenog prijeboja preostalo potraživanje kupca prema prodavatelju Stečajnoj masi Sunčani otok iznosi 57.711,80 eur.

Stečajna upraviteljica izvještava da su sve nekretnine dužnika prodate u stečajnom postupku, sud je odredio nagradu stečajnoj upraviteljici te će ista biti isplaćena u nerednom periodu.

Stečajna upraviteljica priprema završni račun

STEČAJNA MASA:

Stečajnu masu čini IBAN HR022408002100057116 otvoren kod Partner banke dd, stanje računa na dan 07.04.2024 godine iznosi 135.019,00 eur.

Razlučna prava : nema

Izlučna prava : nema

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica će u pripremiti Završni račun stečajne mase.

U Rijeci, 07. travnja 2024.godine

Prilog: . - izvod Prtner banke

- kartica TS Rijeka računovodstvo

Stečajna upraviteljica

Mirjana Gašparović